

Warszawa, dnia 18 maja 2021 r.

REGULAMIN

**określający tryb i zasady przeprowadzania
konkursu ofert na sprzedaż z wolnej ręki składników
masy upadłości Próchnik S.A. w upadłości
z siedzibą w Łodzi.**

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Podstawą organizacji konkursu ofert na sprzedaż, opisanych w niniejszym Regulaminie, składników masy upadłości Próchnik S.A. w upadłości z siedzibą w Łodzi, sygn. akt XIV 109/18, są przepisy Prawa upadłościowego, szczególności art. 206 ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 311 Prawa upadłościowego oraz Uchwała nr 16 Rady Wierzycieli z dnia 13 maja 2021 r., ustanowionej w postępowaniu w przedmiocie wyrażenia zgody na sprzedaż składników masy upadłości.
2. Sprzedaż następuje z wolnej ręki w trybie konkursu ofert pisemnych, zwanego dalej „konkursem”.
3. Konkurs ofert jest organizowany w celu wyboru jak najkorzystniejszej oferty na sprzedawane ruchomości.

Określenie przedmiotu konkursu

§ 2

1. Przedmiotem sprzedaży są wymienione poniżej składniki masy upadłości, za ceny wywoławcze zgodne z oszacowaniem dokonany przez biegłego rzeczoznawcę:
 - a) zapasy magazynowe w postaci wyrobów gotowych marki Próchnik: **781.000,00 zł netto**;
 - b) zapasy magazynowe w postaci tkanin i dodatków: **152.000,00 zł netto**;
 - c) wyposażenie biura oraz salonów sprzedaży: **134.000,00 zł netto**.
2. Szczegółowe wyceny oraz spis ruchomości dostępne są na stronie www.syndyk.info.pl oraz www.prcwse.com
3. Osoby zainteresowane oględzinami przedmiotów konkursu ofert proszone są o przesłanie informacji mailem na adres biuro@kancelariak2.pl lub honorata.brudnicka@prcwse.com

Zasady składania ofert

§ 3

W ofercie należy wskazać:

1. Imię i nazwisko lub nazwę oraz adres bądź siedzibę oferenta wraz z datą sporządzenia oferty.
2. Numer telefonu kontaktowego oraz adres poczty elektronicznej oferenta.
3. Oferowaną cenę wyrażoną kwotowo i jednoznacznie w złotych polskich, poprzez jej wyrażenie liczbowo oraz słownie.
4. Do oferty należy dołączyć ponadto:
 - a) Oświadczenie oferenta o zapoznaniu się ze stanem prawnym ruchomości będących przedmiotem konkursu;
 - b) Oświadczenie oferenta o zapoznaniu się z Regulaminem Konkursu ofert i przyjęciem go do stosowania;
5. Oferta wraz z załącznikami, stanowiącymi jej integralną część, powinna być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczenia woli w imieniu oferenta lub przez pełnomocnika.
6. Oferty można składać pocztą na adres biura syndyka ul. Wspólna 35 lok. 17, 00-519 Warszawa, mailem (skan oferty) na adres biuro@kancelariak2.pl lub faxem pod nr 22 622 92 61, nie później niż do dnia **07 czerwca 2021 r.**
7. Datą złożenia oferty jest data wpływu do biura syndyka.
8. Najpóźniej w dniu złożenia oferty, oferent zobowiązany jest, pod rygorem niedopuszczenia do przetargu, dokonać wpłaty wadium w następujących kwotach:
Ad. 1 a) - 75.000,00 zł
Ad. 1 b) - 15.000,00 zł
Ad. 1 c) - 13.000,00 zł

na rachunek masy upadłości:

Próchnik S.A. w upadłości
ul. Kilińskiego 228, 93-124 Łódź
Alior Bank S.A.
03 2490 0005 0000 4530 9060 1229
z dopiskiem „Wadium”

9. Oferent składający ofertę pozostaje nią związany do czasu wybrania innej oferty lub gdy konkurs zostanie zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.

10. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Zasady przeprowadzenia konkursu

§ 4

1. Konkurs ofert przeprowadza się, jeżeli na każdy pakietów została złożona przynajmniej jedna oferta.
2. Rozpatrywane będą tylko ważne oferty, to jest złożone zgodnie z wymogami niniejszego Regulaminu.
3. Syndyk przewiduje możliwość wezwania oferenta do uzupełnienia ewentualnych braków formalnych oferty.
4. W przypadku wpłynięcia więcej niż jednej oferty syndyk przeprowadzi, we wskazanym miejscu i terminie, licytację pośród trzech oferentów, którzy złożyli oferty na najwyższą kwotę.
5. Licytacja odbędzie się nie później niż w terminie 21 dni od dnia upływu do składania ofert. O terminie licytacji i jej formie oferenci zostaną powiadomieni pocztą elektroniczną nie później niż na 7 dni przed wyznaczonym terminem. Licytacja będzie polegała na zapytaniu o podwyższenie oferowanej ceny i deklaracji co do dalszego uczestnictwa w licytacji (aukcji). Jako minimalną kwotę postąpienia ustala się następujące kwoty:
Ad. 1 a) - 10.000,00 zł
Ad. 1 b) - 5.000,00 zł
Ad. 1 c) - 5.000,00 zł
6. W przypadku rezygnacji z udziału w licytacji syndyk zaprosi do udziału kolejne podmioty, które złożyły najwyższe oferty.
7. Syndyk wybierze ofertę na najwyższą wylicytowaną kwotę.

Zasady nabycia

§ 5

1. Z oferentem, który wygrał konkurs ofert w ciągu 14 dni zostanie podpisana umowa sprzedaży.
2. Warunkiem przeniesienia własności ruchomości jest wpłata na rachunek masy upadłości w **Alior Bank S.A.** 03 2490 0005 0000 4530 9060 1229 wylicytowanej kwoty.
3. Wszelkie koszty związane z zakupem ruchomości, w tym koszty odbioru, ponosi nabywca.

Postanowienia końcowe

§ 6

1. Syndyk zastrzega sobie prawo odstąpienia od konkursu ofert bez podania przyczyn.
2. W kwestiach nieuregulowanych w Regulaminie obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Upadłościowego.

Regulamin wchodzi w życie z dniem 18 maja 2021 r.

Adres do korespondencji
SYNDYK KATARZYNA USZAK SYNDYK UPADŁOŚCI
ul. Wspólna 35 lok. 17
00-519 WARSZAWA
Katarzyna Uszak
licencja nr 156

PRÓCHNIK S.A.
w upadłości
93-124 Łódź, ul. Kilińskiego 228
NIP: 728-013-21-71