

Warszawa, dnia 03 listopada 2022 r.

## REGULAMIN

**określający tryb i zasady przeprowadzania  
konkursu ofert na sprzedaż z 50 udziałów w Mazovia Recycling Sp. z o. o.  
z siedzibą w Sochaczewie (KRS: 0000444289)  
stanowiących składnik masy upadłości  
Karoliny Orłowskiej**

### § 1

1. Podstawą organizacji konkursu ofert na sprzedaż praw w postaci 50 udziałów w **Mazovia Recycling Sp. z o. o. z siedzibą w Sochaczewie (KRS: 0000444289)** wchodzących w skład masy upadłości Pani Elizy Papierowskiej-Niemczyk sygn. akt WA2M/GUp-s/13/2022, jest art. 491<sup>11a</sup> ust. 2 Prawa upadłościowego.
2. Sprzedaż następuje w trybie konkursu ofert pisemnych, zwanego dalej „konkuresem”.
3. Konkurs ofert jest organizowany w celu wyboru jak najkorzystniejszej oferty na sprzedawane udziały.

### Określenie przedmiotu konkursu

#### § 2

1. Przedmiotem sprzedaży są prawa w postaci 50 udziałów w **Mazovia Recycling Sp. z o. o. z siedzibą w Sochaczewie (KRS: 0000444289)** wchodzących w skład masy upadłości Pani Elizy Papierowskiej-Niemczyk.
2. Cena wywoławcza wynosi **2.500,00 zł** (słownie: dwa tysiące pięćset złotych, 00/100).
3. Zgodnie z art. 313 PU sprzedaż dokonana w postępowaniu upadłościowym ma skutki sprzedaży egzekucyjnej.

### Zasady składania ofert

#### § 3

W ofercie należy wskazać:

1. Imię i nazwisko lub nazwę oraz adres bądź siedzibę oferenta wraz z datą sporządzenia oferty.

2. Numer telefonu kontaktowego oraz adresu poczty elektronicznej oferenta.
3. Oferowaną cenę wyrażoną kwotowo i jednoznacznie w złotych polskich, poprzez jej wyrażenie liczbowo oraz słownie.
4. Do oferty należy dołączyć ponadto:
  - a) Oświadczenie oferenta o zapoznaniu się ze stanem prawnym praw będących przedmiotem konkursu;
  - b) Oświadczenie oferenta o zapoznaniu się z Regulaminem Konkursu ofert i braku zastrzeżeń do jego treści
5. Oferta wraz z załącznikami, stanowiącymi jej integralną część, powinna być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczenia woli w imieniu oferenta lub przez pełnomocnika.
6. Oferty można składać pocztą na adres biura syndyka ul. Wspólna 35 lok. 17, 00-519 Warszawa, mailem (skan podpisanej oferty) na adres [biuro@kancelariak2.pl](mailto:biuro@kancelariak2.pl) lub faxem pod nr 22 622 92 61, nie później niż do dnia **22 listopada 2022 r.**
7. Datą złożenia oferty jest data wpływu do biura syndyka.
8. Najpóźniej w dniu złożenia oferty, oferent zobowiązany jest, pod rygorem niedopuszczenia do przetargu, dokonać wpłaty wadium w kwocie **250,00 zł** na rachunek masy upadłości:

**Eliza Papierowska-Niemczyk**  
**Santander Bank Polska S.A.**  
**61 1090 1883 0000 0001 5044 3270**  
**z dopiskiem „Wadium udziały w Mazovia Recyckling Sp. z o. o.”**
9. Oferent składający ofertę pozostaje nią związany do czasu wybrania innej oferty lub gdy konkurs zostanie zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.
10. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### **Zasady przeprowadzenia konkursu**

#### **§ 4**

1. Konkurs ofert przeprowadza się, jeżeli została złożona przynajmniej jedna oferta.
2. Rozpatrywane będą tylko ważne oferty, to jest złożone zgodnie z wymogami niniejszego Regulaminu.

3. Syndyk przewiduje możliwość wezwania oferenta do uzupełnienia ewentualnych braków formalnych oferty.
4. W przypadku wpłynięcia więcej niż jednej oferty syndyk przeprowadzi, na platformie MS Teams, telefoniczną licytację pośród 3 oferentów, którzy złożyli oferty na najwyższą kwotę. Licytacja będzie polegała na zapytaniu o podwyższenie oferowanej ceny i deklaracji co do dalszego uczestnictwa w licytacji (aukcji).
5. O terminie licytacji oferenci zostaną poinformowani drogą mailową w terminie do dnia 29 listopada 2022 r.
6. Licytacja będzie polegała na zapytaniu o podwyższenie oferowanej ceny i deklaracji co do dalszego uczestnictwa w licytacji (aukcji). Jako minimalną kwotę postąpienia ustala się kwotę 100,00 zł.
7. W przypadku licytacji telefonicznej syndyk dwukrotnie podejmie próbę telefonicznego skontaktowania się z trzema (3) oferentami, którzy zaoferowali najwyższe kwoty. W przypadku niemożności skontaktowania się, do telefonicznej licytacji zostanie zaproszony kolejny oferent, który złożył najwyższą ofertę.
8. Syndyk wybierze ofertę na najwyższą wylicytowaną kwotę.

### Zasady nabycia

#### § 5

1. Z oferentem, który wygrał konkurs ofert w ciągu 14 dni zostanie podpisana umowa sprzedaży.
2. Warunkiem przeniesienia własności praw jest wpłata na rachunek masy upadłości w **Santander Bank Polska SA**, nr rachunku: **61 1090 1883 0000 0001 5044 3270** wylicytowanej kwoty.
3. Wszelkie koszty związane z zakupem praw, w tym podatek PCC ponosi nabywca.

### Postanowienia końcowe

#### § 6

1. Syndyk zastrzega sobie prawo odstąpienia od konkursu ofert bez podania przyczyn.
2. W kwestiach nieuregulowanych w Regulaminie obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Upadłościowego i Kodeksu Spółek Handlowych.
3. Regulamin wchodzi w życie z dniem 03 listopada 2022 r.

SYNDYK UPADŁOŚCI  
Katarzyna Uszak  
Biuro nr 156